

# Pentousewohnung

## Leogang - Salzburger Land

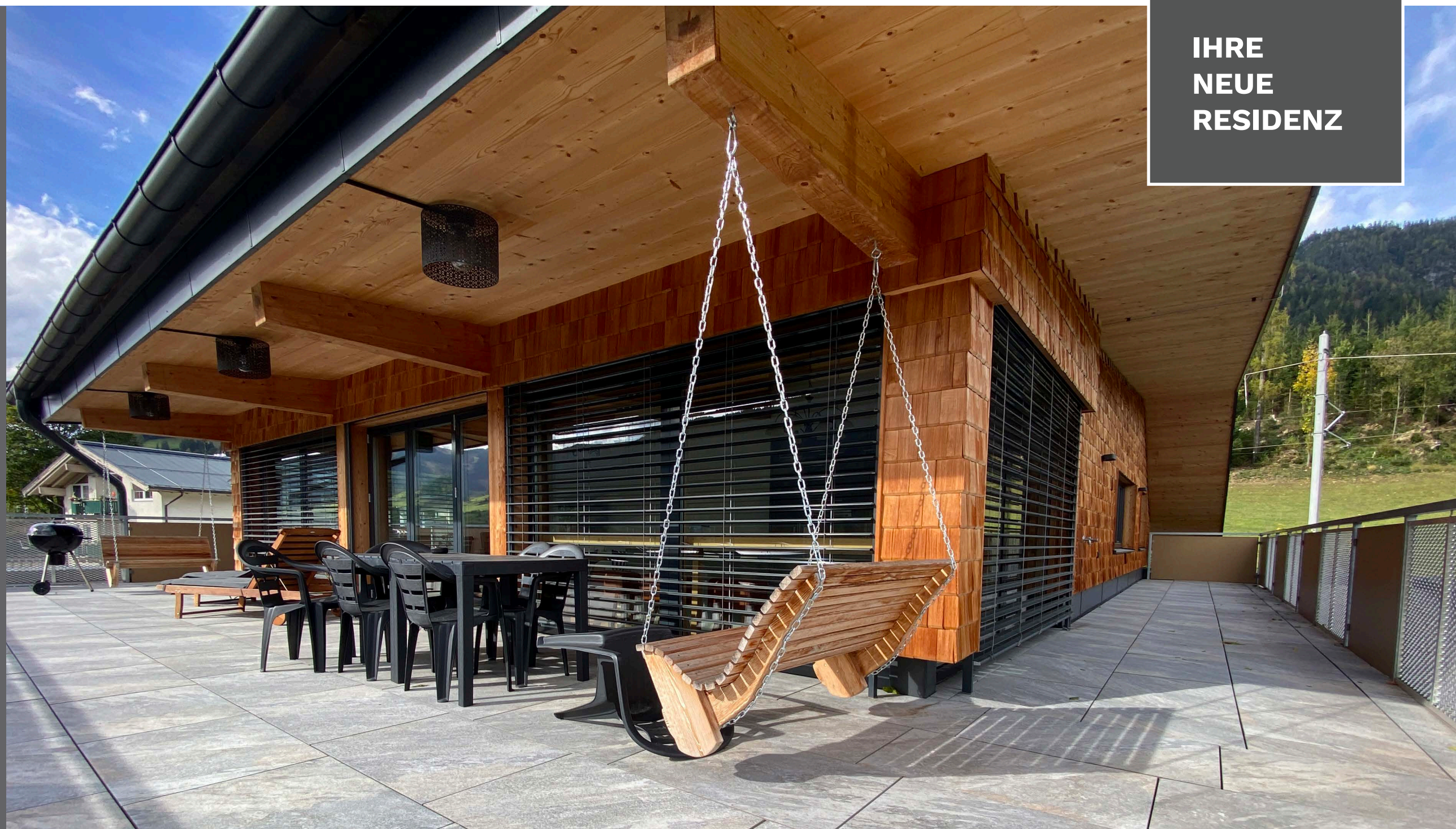


**Traumwohnung mit top Wohnqualität und Weitblick**



T  
R  
A  
U  
M  
H  
A  
F  
T


IHRE  
NEUE  
RESIDENZ



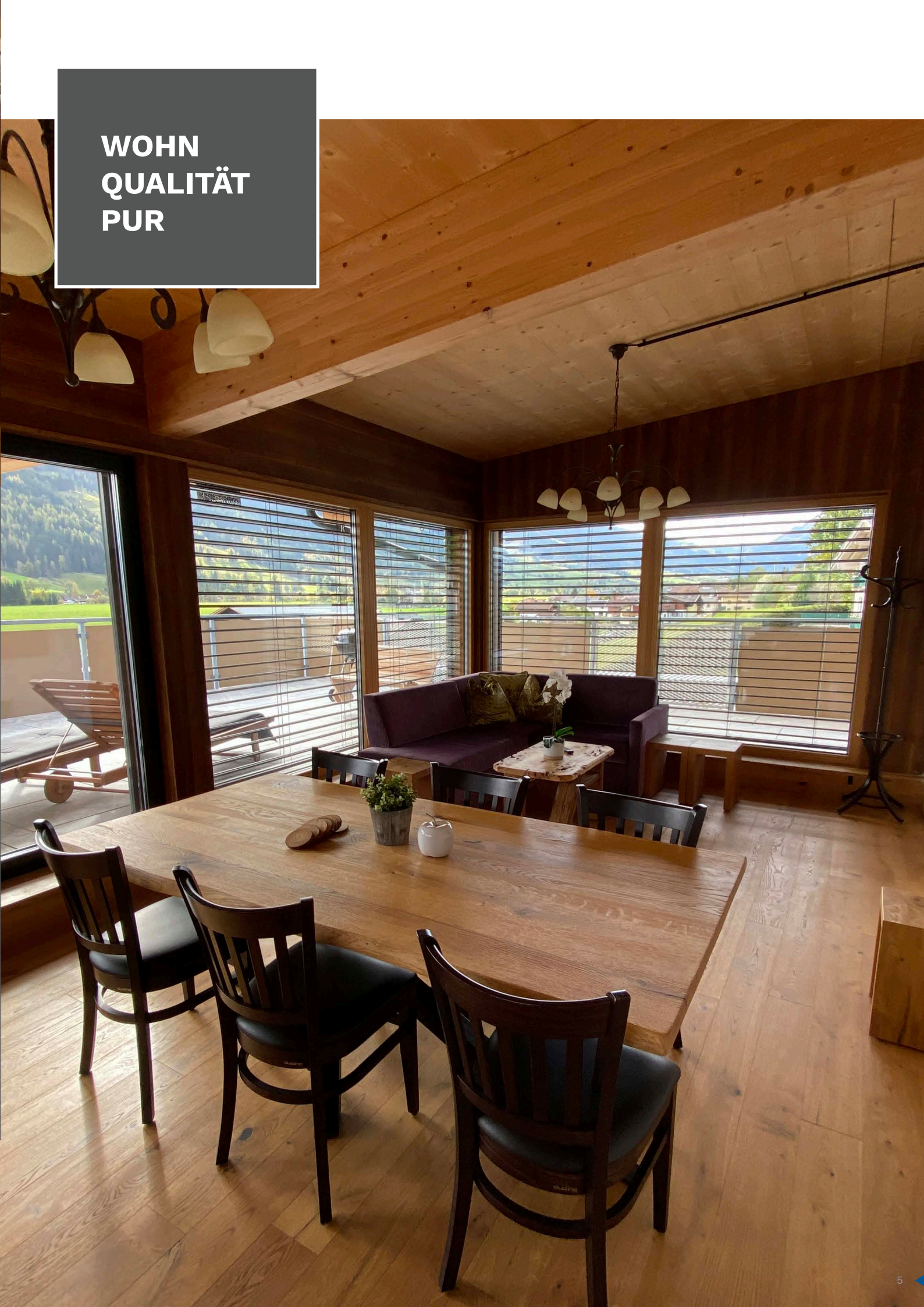
LUXUS - WEITBLICK - AUSBLICK - QUALITÄT - MODERN







## WOHN QUALITÄT PUR



Wunderschöne sowie moderne Penthousewohnung der Extraklasse. Durchdachte Raumaufteilung und attraktive Ausstattung verleihen der exklusiven Wohnung einen besonderen Flair. Perfekt eingeteilte Räume sorgen für optimalen Wohnkomfort. Durch die ideal gelöste Aufteilung konnten alle notwendigen Zimmer und Räume perfekt auf eine Ebene positioniert werden. Dadurch ist auch eine Barrierefreiheit vom Eingang über den gesamten Wohnbereich möglich.

Herzstücke dieser Immobilie sind die hochwertige Ausstattung sowie die großzügige Terrasse. Eine moderne und zeitgemäße Küche bietet alles was das Herz begehrt. Aussergewöhnlicher Komfort bietet der Personenlift direkt in die Wohnung.

Weiters bietet das spannende Objekt 3 Schlafzimmer für erholsamen Schlaf mit der richtigen Ausrichtung.

Genügend Stauräume sowie ausreichend Platz im Aussenbereich und ein Kellerabteil sind gegeben.

So stellt man sich die Traumwohnung der Zukunft in einzigartiger südseitiger Lage mit traumhaftem Weitblick vor.





Baujahr: 2020  
 Wohnfläche: 116 m<sup>2</sup>  
 Terrasse: 100 m<sup>2</sup>  
 Parkplätze: Ja  
 Tiefgarage: Ja  
 Bezug: Nach Vereinbarung

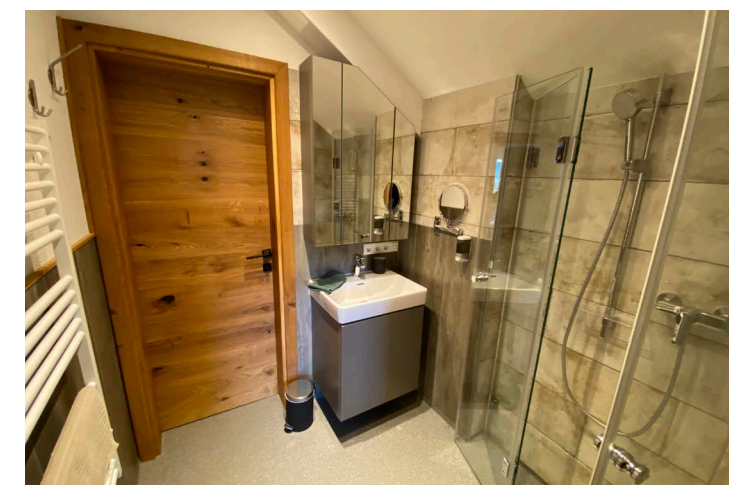
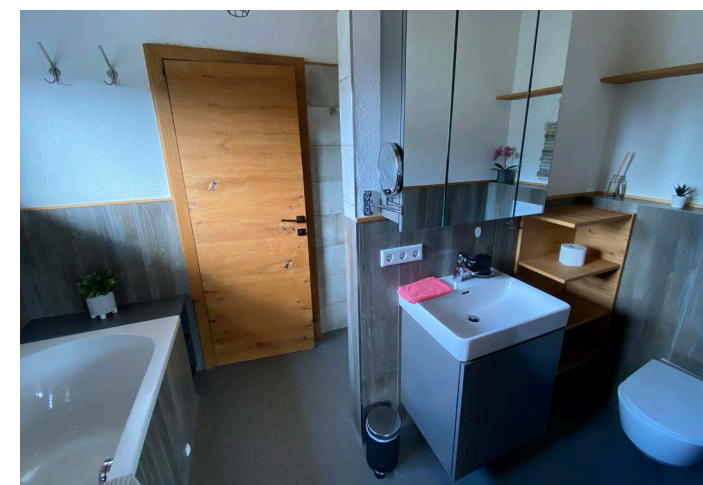
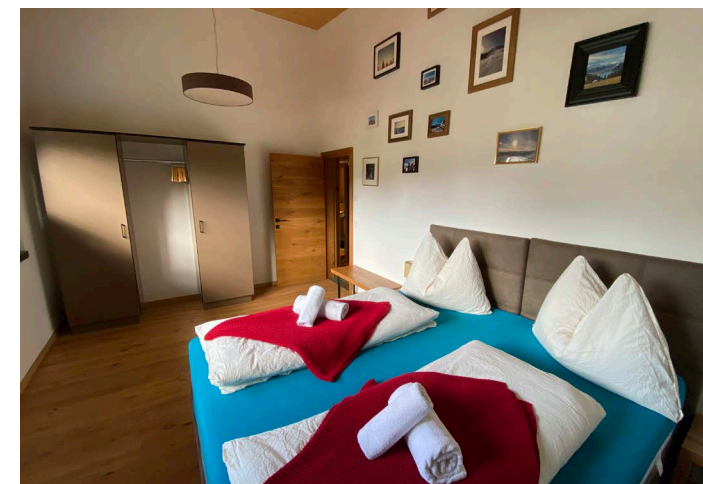
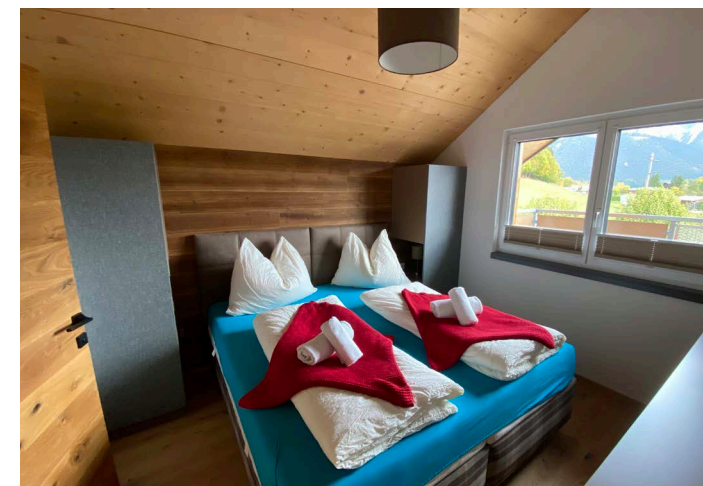
Die Wohnung teilt sich wie folgt auf:

DG: Vorraum, Garderobe, Abstellraum-Lagerraum, 2x WC, 2x Bad, Elternschlafzimmer, Schlafzimmer 1+2, Wohnzimmereküche, Essraum

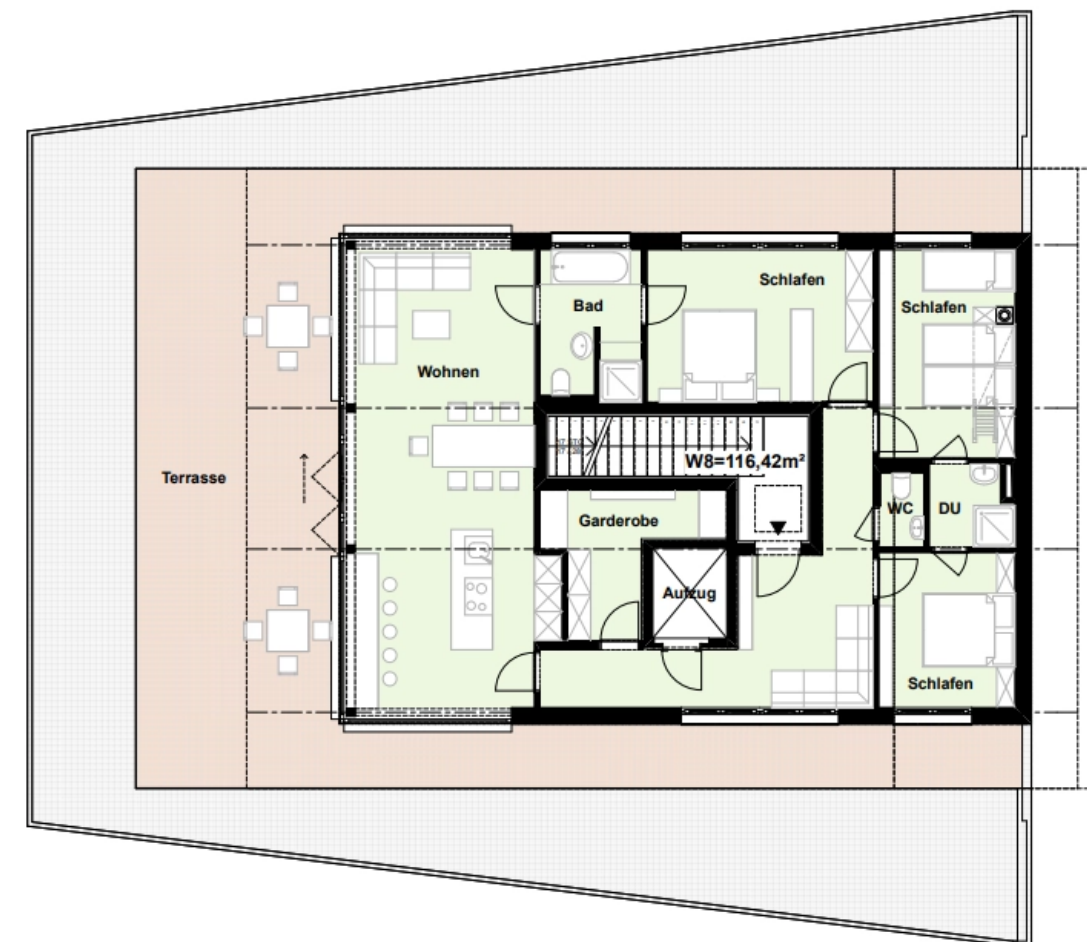
In nur 10 Minuten Fahrzeit sind Sie am Einstieg in den Skicircus Saalbach-Hinterglemm-Leogang-Fieberbrunn. Das Zentrum von Leogang und die Stadt Saalfelden erreichen Sie in jeweils nur 5 Fahrminuten.

Kaufpreis: € 1.050.000,--

Provision: Selbstverständlich ist unsere Tätigkeit vorab kostenlos und vorspesenfrei. Lediglich bei Zustandekommen eines rechtskräftigen Kaufvertrages erhalten wir die tarifmäßige 3%ige Vermittlungsprovision zuzüglich 20 % MWST.







## LAGE:











Hochkönigstraße 1e  
5760 Saalfelden  
+43 6582 20 8 40  
info@qualis.cc  
**qualis.cc**

qualis Immobilien

